

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

«09» сентября 2025 г., 63250061000219272304

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ



**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
Отдел надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления
надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской
области**

(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального органа)

«29» сентября 2025 г., 15 час. 00 мин. № 2509/001-63/495-ВО/А

(дата и время составления акта)

г. Самара, ул. Балаковская, д. 45А

(место составления акта)

**Акт профилактического визита
обязательного**

(обязательный/по инициативе)

1. Профилактический визит проведен в соответствии с решением о проведении профилактического визита от «09» сентября 2025 г., № 2509/001-63/495-ВО/Р, учетный номер проверки 63250061000219272304.

(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении профилактического визита, учетный номер в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий)

2. в рамках:

осуществления федерального государственного пожарного надзора

(наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

3. Профилактический визит проведен:

1. Сайдакова Наталья Евгеньевна – инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (Государственный инспектор городского округа Самара по пожарному надзору)

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение профилактического визита. При замене инспектора (инспекторов) после принятия решения о проведении профилактического визита, такой инспектор (инспекторы) указывается (указываются), если его (их) замена была проведена после начала профилактического визита)

4. К проведению профилактического визита были привлечены:

специалисты:

1. Не привлекаются

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии) должности специалистов)

эксперты (экспертные организации):

1. Не привлекаются

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности экспертов, с указанием сведений о статусе эксперта в реестре экспертов контрольного (надзорного) органа или наименование экспертной организации, с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа об аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации).

5. в отношении:

здания, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются требования пожарной безопасности

(указывается объект контроля, в отношении которого проведен)

6. Профилактический визит был проведен по адресу (местоположению):

1. обл Самарская, г Самара, ул Блюхера, Дом 23А

(указываются адреса (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или места нахождения иных объектов контроля, в отношении которых был проведен профилактический визит)

7. Контролируемое лицо:

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "САМАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ" ИНН 6317008539, адрес регистрации юридического лица: 443099, ОБЛАСТЬ САМАРСКАЯ, САМАРА, МАКСИМА ГОРЬКОГО УЛИЦА, 65/67

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведен профилактический визит)

8. Профилактический визит проведен в следующие сроки:

с «29» сентября 2025 года, 10 час. 00 мин.

по «29» сентября 2025 года, 11 час. 00 мин.

(указываются дата и время фактического начала профилактического визита, а также дата и время фактического окончания профилактического визита, при необходимости указывается часовой пояс)**проведение профилактического визита приостанавливалось в связи с ...**

с " " Г., час. мин.

по " " Г., час. мин.

(указывается основание для приостановления проведения профилактического визита, дата и время начала, а также дата и время окончания срока приостановления проведения профилактического визита)**Срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом составил:**

01 час 00 минут (часы, минуты)

(указывается срок (рабочие дни, часы, минуты), в пределах которого осуществлялось непосредственное взаимодействие с контролируемым лицом по инициативе контролируемого лица)**9. При проведении профилактического визита совершены следующие контрольные (надзорные) действия:****1) осмотр**(указывается фактически совершенное контрольное (надзорное) действие: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент)

в следующие сроки:

с «29» сентября 2025 года, 10 час. 00 мин.

по «29» сентября 2025 года, 11 час. 00 мин.

по месту:

(указываются даты и места фактически совершенных контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен:

2) истребование документов(указывается фактически совершенное контрольное (надзорное) действие: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент)

в следующие сроки:

с «29» сентября 2025 года, 10 час. 00 мин.

по «29» сентября 2025 года, 11 час. 00 мин.

по месту:

(указываются даты и места фактически совершенных контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен:

3) инструментальное обследование(указывается фактически совершенное контрольное (надзорное) действие: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент)

в следующие сроки:

с «29» сентября 2025 года, 10 час. 00 мин.

по «29» сентября 2025 года, 11 час. 00 мин.

по месту:

(указываются даты и места фактически совершенных контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен:

(указываются даты составления и реквизиты протоколов и иных документов (в частности, протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленных по результатам проведения контрольных (надзорных) действий и прилагаемых к акту)**10. При проведении профилактического визита были рассмотрены следующие документы и сведения:****1. Не рассматривались**(указываются рассмотренные при проведении профилактического визита документы и сведения, в том числе: 1) находившиеся в распоряжении контрольного (надзорного) органа; 2) представленные контролируемым лицом; 3) полученные посредством межведомственного взаимодействия; 4) иные (указать источник)**11. По результатам профилактического визита установлено:**

1. Объект защиты не в полном объеме защищен системами противопожарной защиты (автоматической пожарной сигнализацией и системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре). Нарушение: ст. 4, ч. 1, ч. 3 ст. 6, ст. 54 ФЗ-№ 123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - ФЗ № 123); п. 4.4 таблица № 3 СП 486.1311500.2020.. Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
Часть 1, Глава 1, Статья 6, Пункт 1. Федеральный закон 123-ФЗ от 22.07.2008 'Технический регламент о требованиях пожарной безопасности'
Нарушенное обязательное требование:
Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных Техническим регламентом , а также выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 Технического регламента
2. При эксплуатации эвакуационных путей и выходов руководителем организации не обеспечено наличие на путях эвакуации знаков пожарной безопасности в соответствии с требованиями части 4 статьи 4 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».. Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
Пункт 23 Правил. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'
Нарушенное обязательное требование:
При эксплуатации эвакуационных путей и выходов руководитель организации обеспечивает соблюдение проектных решений в части наличия на путях эвакуации знаков пожарной безопасности в соответствии с требованиями части 4 статьи 4 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

3. На объекте защиты отсутствует техническая документация на системы противопожарной защиты (на систему автоматической пожарной сигнализации и систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре): на момент проверки не представлена проектная документация.. Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 54 Правил, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'
Нарушенное обязательное требование:
 На объекте защиты хранятся техническая документация на системы противопожарной защиты, в том числе технические средства, функционирующие в составе указанных систем, и результаты пусконаладочных испытаний указанных систем.
4. При эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности (системы АПС и СОУЭ) сверх срока службы, установленного изготовителем (поставщиком), и при отсутствии информации изготовителя (поставщика) о возможности дальнейшей эксплуатации, не обеспечено ежегодное проведение испытаний средств обеспечения пожарной безопасности до их замены в установленном порядке (информация о работах, проводимых со средствами обеспечения пожарной безопасности вносится в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты).. Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 54 Правил, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'
Нарушенное обязательное требование:
 При эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения сверх срока службы, установленного изготовителем (поставщиком), и при отсутствии информации изготовителя (поставщика) о возможности дальнейшей эксплуатации правообладатель объекта защиты обеспечивает ежегодное проведение испытаний средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения до их замены в установленном порядке.
5. В комнатах общежития не вывешены планы эвакуации на случай пожара (выполняемых в фотолюминесцентном исполнении в соответствии с ГОСТ 34428-2018 «Системы эвакуационные фотолюминесцентные. Общие технические условия»). Нарушение: ч. 1 и ч. 3 ст. 6 ФЗ № 123, п. 4.1.1, п. 4.3.1 ГОСТ 34428-2018 «Системы эвакуационные фотолюминесцентные. Общие технические условия». . Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 84 Правил, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'
Нарушенное обязательное требование:
 В номерах и на этажах гостиниц, moteлей, общежитий и других зданий, приспособленных для временного пребывания людей, вывешиваются планы эвакуации на случай пожара.
6. На объекте защиты отсутствует техническая документация с содержанием информации о показателях пожарной опасности материалов (масляная краска), примененных для отделки стен коридоров с 1-го по 9-й этажи, лестничной клетки № 1 и лестничной клетки № 2. Нарушение: ст. 78, ч. 6 ст. 134 таблица № 28 ФЗ № 123.. Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 25 Правил. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'
Нарушенное обязательное требование:
 В случае установления требований пожарной безопасности применению облицовочных и декоративно-отделочных материалов для стен, потолков и покрытия полов путей эвакуации, а также зальных помещений строительных конструкций на объекте защиты должна храниться документация, подтверждающая показатели пожарной опасности примененных строительных конструкций.
7. На объекте защиты отсутствует техническая документация с содержанием информации о показателях пожарной опасности материалов (обои), примененных для отделки стен в комнатах общежития и для покрытия пола (линолеум в комнатах и общих коридорах). Нарушение: ст. 78, ч. 6 ст. 134, таблица № 28 ФЗ № 123.. Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 25 Правил. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'
Нарушенное обязательное требование:
 В случае установления требований пожарной безопасности применению облицовочных и декоративно-отделочных материалов для стен, потолков и покрытия полов путей эвакуации, а также зальных помещений строительных конструкций на объекте защиты должна храниться документация, подтверждающая показатели пожарной опасности примененных строительных конструкций.
8. Отсутствуют устройства для самозакрывания дверей лестничных клеток № 1 и № 2 с 1-го по 9-й этажи. . Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 14 Правил, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'
Нарушенное обязательное требование:
 Руководитель организации обеспечивает наличие и исправное состояние устройств для самозакрывания противопожарных дверей, а также дверных ручек, устройств "антипаника", замков, уплотнений и порогов противопожарных дверей, предусмотренных изготовителем, а на дверях лестничных клеток, дверях эвакуационных выходов, в том числе ведущих из подвала на первый этаж (за исключением дверей, ведущих в квартиры, коридоры, вестибюли (фойе) и непосредственно наружу), приспособлений для самозакрывания.

9. Дверь эвакуационного выхода с 9-го этажа в лестничную клетку № 2 не обеспечена возможностью её свободного открывания изнутри без ключа (закрыта на подвесной замок).. Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 26 Правил, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'
Нарушенное обязательное требование:
 Запоры (замки) на дверях эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей, лестничных клеток, зальных помещений, за исключением объектов защиты, для которых установлен особый режим содержания помещений (охраны, обеспечения безопасности), должны обеспечивать возможность их свободного открывания изнутри без ключа.
10. Не обеспечено категорирование по взрывопожарной и пожарной опасности, а также определение класса зон в соответствии с главами 5, 7 и 8 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» помещение электрощитовой с обозначением их категорий по взрывопожарной и пожарной опасности и класса зоны на входной двери помещений с наружной стороны.. Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 12 Правил. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'
Нарушенное обязательное требование:
 Руководитель организации, в соответствии с главами 7 и 8 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", обеспечивает категорирование по взрывопожарной и пожарной опасности помещений (пожарных отсеков) производственного и складского назначения и наружных установок с обозначением их категорий на входных дверях помещений с наружной стороны и на установках в зоне их обслуживания на видном месте (за исключением помещений категории Д по взрывопожарной и пожарной опасности).
11. Руководитель организации не обеспечивает объект защиты первичными средствами пожаротушения (огнетушителями) по нормам согласно разделу XIX настоящих Правил и приложениям N 1 и 2, а также не обеспечивает соблюдение сроков их перезарядки, освидетельствования и своевременной замены, указанных в паспорте огнетушителя.. Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 60 Правил, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'
Нарушенное обязательное требование:
 Руководитель организации обеспечивает соблюдение сроков перезарядки огнетушителей, освидетельствования и своевременной замены, указанных в паспорте огнетушителя.
12. Не организовано проведение проверок в части водоотдачи не реже 2 раз в год (весной и осенью) внутренних водопроводов противопожарного водоснабжения, с внесением информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты.. Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 48 Правил, Прочее абзац 2. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'
Нарушенное обязательное требование:
 Руководитель организации организует проведение проверок наружного противопожарного водоснабжения на водоотдачу не реже 2 раз в год (весной и осенью) с внесением информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты.
13. Средства обеспечения пожарной безопасности (система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре) находятся в неработоспособном состоянии.. Место выявления нарушения: г. Самара, ул. Блюхера, д. 23А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 54 Правил, Прочее абзац 1. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 'Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации'
Нарушенное обязательное требование:
 Работы по ремонту, техническому обслуживанию и эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения, обеспечивающие исправное состояние указанных средств, осуществляются с учетом инструкции изготовителя на технические средства, функционирующие в составе систем противопожарной защиты.

(указываются выводы по результатам проведения профилактического визита: 1) вывод об отсутствии нарушений обязательных требований, о соблюдении (реализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, о соблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, об исполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющихся предметом профилактического визита; 2) вывод о выявлении нарушений обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта и его структурной единицы, которым установлено нарушенное обязательное требование, сведений, являющихся доказательствами нарушения обязательного требования), о несоблюдении (нереализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, с указанием реквизитов разрешительных документов, о несоблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, о неисполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющихся предметом профилактического визита; 3) сведения о факте устранения нарушений, указанных в пункте 2, если нарушения устранены до окончания проведения контрольного надзорного (мероприятия)

12. К настоящему акту прилагаются:

1. Документы не прилагаются

(указываются протоколы и иные документы (протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленные по результатам проведения контрольных (надзорных) действий (даты их составления и реквизиты), заполненные проверочные листы (в случае их применения), а также документы и иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований)

13. Способ проведения профилактического визита:

3 - дистанционные технологии не применялись

(указывается способ проведения профилактического визита)

Инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (Государственный инспектор городского округа Самара по пожарному надзору) Сайдакова Наталья Евгеньевна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

00AA524640B021F7F2965472D8992F0985
Владелец: Сайдакова Наталья Евгеньевна
Действителен с 19.11.2024 по 12.02.2026

(должность, фамилия, инициалы инспектора (руководителя группы инспекторов), проводившего профилактический визит)

подпись

Сайдакова Наталья Евгеньевна - Инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (Государственный инспектор городского округа Самара по пожарному надзору), телефон: 88462616512, e-mail: isakova39@63.mchs.gov.ru

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность инспектора, непосредственно подготовившего акт профилактического визита, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемого лица или его представителя с актом профилактического визита (дата и время ознакомления):

Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале:

В случае несогласия с настоящим актом Вы можете обжаловать его в течение 30 календарных дней со дня получения информации о принятии обжалуемого решения (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода

